

**Venta US\$ 1,654,835**

Lima > Lima > La Molina



## **VENTA DE OFICINA EN EDIFICIO PARK OFFICE LA MOLINA**

Se vende amplia y moderna oficina en La Molina – excelente ubicación

Ubicada en la Av. Javier Prado Este 6210, oficina 402, en el distrito de La Molina, esta oficina se encuentra en el cuarto piso del Edificio Empresarial Park Office La Molina, un moderno edificio de 12 pisos, en un entorno comercial consolidado y con excelente exposición hacia la calle.

### **Áreas:**

Área construida: 782.13 m<sup>2</sup>

Área ocupada: 782.13 m<sup>2</sup>

La oficina destaca por su distribución funcional y espacios bien implementados, contando con un

total de 22 ambientes, que incluyen:

- Recepción
- 2 áreas de pool de oficinas
- 6 oficinas privadas
- 1 sala de directorio
- 2 salas de reuniones
- Sala de espera
- 4 baños
- Lactario
- Cuarto de limpieza
- Cuarto de servidores
- Depósito
- Cafetería

Acabados y equipamiento:

- Puertas contraplacadas de madera
- Ventanas y mamparas con marco de aluminio y vidrio templado, sistema corredizo
- Pisos de porcelanato, cerámica y alfombra
- Cafetería equipada con muebles altos y bajos de melamina, tableros de granito y lavadero de acero inoxidable

### **Complementos:**

3 depósitos adicionales en sótano 2

11 estacionamientos en sótano 3 (3 simples y 4 dobles)

Una excelente opción para empresas que buscan amplitud, comodidad y una ubicación estratégica en una de las principales avenidas de La Molina.

**Warning:** count(): Parameter must be an array or an object that implements Countable in [/home/sc1fuye5860/alberto-arribas.com/view/system/template/default/modulos/sourcecode/pdf\\_inmueble.phtml](/home/sc1fuye5860/alberto-arribas.com/view/system/template/default/modulos/sourcecode/pdf_inmueble.phtml) on line 371

## **Detalle**

---

**Área Total:** 782 m2

**Área Techada:** 782 m2

## **Galería de imágenes**

---





## Agente de contacto

---



### **Pilar Garcia**

Asesora Inmobiliaria asociada a Alberto Arribas Propiedades, enfocado en brindar una atención personalizada al cliente durante el proceso de búsqueda y selección de su propiedad ideal.

**Teléfono:** 998310166 **Email:** [pgarciagarcia@alberto-arribas.com](mailto:pgarciagarcia@alberto-arribas.com)

**Sitio web:** <http://www.alberto-arribas.com>