



### **LINDO FLAT EN CALLE LAS MAGNOLIAS A PASOS DEL MALECÓN PAUL HARRIS - BARRANCO**

Lindo flat ubicado a 50 mts del Malecón Paul Harris, a 10 minutos caminando al centro de Barranco, cerca a parques y áreas verdes.

El departamento se encuentra en el piso 2 y tiene vista exterior.

Al ingresar está la sala comedor la cual cuenta con ventanas corredizas de piso a techo brindando luminosidad y amplitud al ambiente. Del lado del comedor contamos un pequeño balcón que permite disfrutar la vista al exterior y el baño de visitas. La cocina es cerrada y espaciosa, tiene reposteros altos y bajos y espacio para comedor diario.

El departamento cuenta con 3 dormitorios; el principal, muy amplio con walk in closet, baño incorporado y su propio balcón con vista exterior; los otros 2 dormitorios, cuentan con closets en la pared y comparten un baño completo.

13 años de antigüedad.

2 estacionamientos independientes.

1 depósito.

## Detalle

---

**Área Total:** 157 m2

**Área Techada:** 157 m2

**Dormitorios:** 3

**Baño:** 2

## Características generales

---

Repostereros en cocina

Walk in closet

Closet

## Servicios

---

Servicios basicos(agua/luz)

Recepción

Numero de pisos

Aceptan mascotas

Cerca a parque

Ascensor

## Galería de imágenes

---





## Agente de contacto



### Alberto Arribas

Me desempeño como Asesor Inmobiliario, con experiencia para vender, comprar y valorizar su propiedad, garantizando las mejores condiciones del mercado.

**Teléfono:** 996374616 **Email:** aarribas@alberto-arribas.com

**Sitio web:** <http://www.alberto-arribas.com>