

**Venta US\$ 499,000**

Lima > Cañete > Cerro Azul



### **ESPECTACULAR Y LUJOSA CASA DE PLAYA EN LOMAS DEL MAR**

Exclusiva casa de playa en Lomas del Mar – Vista al mar y espacios ideales para disfrutar en familia

Área de terreno: 425 m<sup>2</sup>

Área construida: 475 m<sup>2</sup>

Antigüedad: 9 años

Distribución en 3 niveles, con espectacular vista al mar.

Distribución:

- Semisótano:

2 dormitorios con baño incorporado.

- Primer piso:

Área de servicio con 2 camarotes dobles y baño propio.

Sala de TV.

3 dormitorios, todos con baño incorporado.

Jardín, terraza exterior y cochera para 3 autos.

- Segundo piso:

Sala principal, baño de visitas, sun deck, amplia terraza, piscina, comedor, cocina y área de parrilla.

### **Características generales:**

Cuenta con 5 dormitorios, todos con baño privado.

El dormitorio principal incluye cama king.

Los otros 4 dormitorios están equipados con una cama queen y 2 camarotes dobles cada uno, con capacidad para 6 personas por habitación.

La casa dispone de una amplia cocina, grandes terrazas y una piscina ideal para disfrutar todo el verano. Tiene un ascensor al lado de la propiedad para llegar a la playa.

### **Áreas comunes del condominio:**

Club House con restaurante, áreas sociales, jardines extensos, zona de juegos para niños, piscina, canchas de tenis, fulbito, básquet, frontón, juegos de ping pong y billas.

Vigilancia permanente las 24 horas del día durante todo el año.

**Warning:** count(): Parameter must be an array or an object that implements Countable in [/home/sc1fuye5860/alberto-arribas.com/view/system/template/default/modulos/sourcecode/pdf\\_inmueble.phtml](#) on line 371

## **Detalle**

---

**Área Total:** 425 m2

**Área Techada:** 475 m2

**Dormitorios:** 5

**Baño:** 5

## **Características generales**

---

Triplex

En condominio

Reposteros en cocina

Frente al mar

Terraza

Jardin

Amoblado

Baño de servicio

Cuartos de servicio

Closet

## **Servicios**

---

Parrilla

Area de lavandería

Portero electrico

Caseta de guardia

## **Áreas comunes**

---

Patio

Piscina

## Exterior

---

Balcón

Area de BBQ

## Galería de imágenes

---



## Agente de contacto

---



### Diego Miranda

Asesora Inmobiliaria asociada a Alberto Arribas Propiedades, enfocada en brindar una atención personalizada al cliente durante el proceso de búsqueda y selección de su propiedad ideal.

**Teléfono:** 998032902 **Email:** [dmiranda@alberto-arribas.com](mailto:dmiranda@alberto-arribas.com)

**Sitio web:** <http://www.alberto-arribas.com>