



## **DEPARTAMENTO EN AV. PORTILLO A PASOS DEL GOLF DE SAN ISIDRO Y A 2 CUADRAS DE MALECÓN**

Vive en el corazón de San Isidro: Elegancia, amplitud y una ubicación envidiable

Departamento ubicado en Av. Portillo, a solo dos cuadras de la esquina de Pezet con Portillo, donde se levanta el prestigioso proyecto residencial The Grand, con departamentos que alcanzan los \$4,500 por metro cuadrado. La zona está rodeada de conveniencias, como un grifo destacado, supermercados como Plaza Vea, bancos como el BCP y BBVA, muy cerca a la embajada de Francia, además de una excelente variedad de restaurantes.

A solo dos cuadras del malecón de San Isidro, la Municipalidad y la bajada al circuito de playas, este departamento de 145 m<sup>2</sup> ofrece un balance perfecto entre confort y funcionalidad. Cuenta con dos amplios dormitorios y dos grandes salas de estar, una de las cuales puede adaptarse fácilmente como tercer dormitorio. La cocina es igualmente espaciosa, perfecta para quienes buscan disfrutar de un ambiente cómodo y bien ubicado. Cuenta con 2 estacionamientos en línea.

Este departamento es más que un lugar para vivir: es una oportunidad para disfrutar de todo lo que San Isidro tiene para ofrecer. ¡Ven a conocerlo y descubre tu próximo hogar!

## Detalle

---

**Área Total:** 145 m2

**Área Techada:** 145 m2

**Dormitorios:** 1

**Baño:** 2

## Características generales

---

Repostereros en cocina

Duplex

Depositos

## Servicios

---

Video vigilancia

Cerca a colegios

Aceptan mascotas

Intercomunicador

Cerca a parque

Ascensor

## Galería de imágenes

---





## Agente de contacto

---



### **Alberto Arribas**

Me desempeño como Asesor Inmobiliario, con experiencia para vender, comprar y valorizar su propiedad, garantizando las mejores condiciones del mercado.

**Teléfono:** 996374616 **Email:** [aarribas@alberto-arribas.com](mailto:aarribas@alberto-arribas.com)

**Sitio web:** <http://www.alberto-arribas.com>