

**Venta US\$ 519,000**

Lima > Lima > Santiago de Surco



### **CASA EN JR. EL CORTIJO CERCA A LA EMBAJADA DE ESTADOS UNIDOS EN MONTERRICO - SURCO**

Amplia casa ubicada a 3 cuadras de Av. El Polo, 1 cuadra de Av. Encalada, cerca a la Embajada de Estados Unidos.

Descubre esta linda casa de estilo rústico, que combina calidez y carácter en cada rincón. Disfruta de su acogedor jardín interior, ideal para relajarte o compartir momentos en familia, y de una terraza techada perfecta para reuniones al aire libre durante todo el año.

Ubicada estratégicamente en Monterrico, a pocos pasos de los reconocidos colegios Salcantay y Weberbauer, así como de las prestigiosas universidades de Lima, UPC y ESAN. Además, estarás muy cerca del Centro Comercial El Polo, con acceso rápido a tiendas, restaurantes y todos los servicios que necesitas.

En una zona residencial tranquila, esta propiedad es ideal para quienes buscan comodidad, buena ubicación y un entorno seguro.

¡Una oportunidad única para vivir en una de las zonas más demandadas de Lima!

**Warning:** count(): Parameter must be an array or an object that implements Countable in `/home/sc1fuye5860/alberto-arribas.com/view/system/template/default/modulos/sourcecode/pdf_inmueble.phtml` on line 371

## Detalle

---

**Área Total:** 336 m2

**Área Techada:** 212 m2

**Dormitorios:** 3

**Baño:** 3

## Características generales

---

Repostereros en cocina

Jardin

Baño de servicio

Cuartos de servicio

Closet

## Servicios

---

Parrilla

Numero de pisos

Aceptan mascotas

## Galería de imágenes

---





## Agente de contacto

---



### Rocio Indacochea

Asesora Inmobiliaria asociada a Alberto Arribas Propiedades, enfocada en brindar una atención personalizada al cliente durante el proceso de búsqueda y selección de su propiedad ideal.

**Teléfono:** 982 529 144 **Email:** [rindacochea@alberto-arribas.com](mailto:rindacochea@alberto-arribas.com)

**Sitio web:** <http://www.alberto-arribas.com>